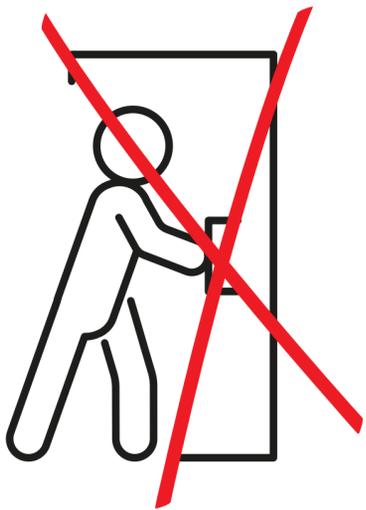


ЗАПРЕТ НА ВЫХОД НА КРЫШИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ПРОВЕДЕНИЕ ЭКСКУРСИЙ



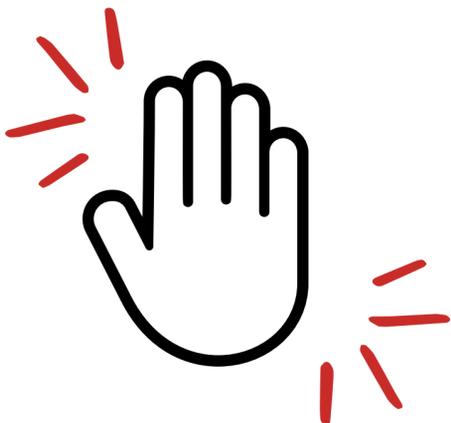
Свободный доступ на чердаки и в подвалы многоквартирных домов является недопустимым.

Ограничение доступа на эти объекты является одной из мер по предупреждению террористических актов, а также профилактике безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних.



Участие в экскурсиях по крышам - недопустимо!

Закрывать двери на кровлю многоквартирного дома, чердак и в подвальные помещения нужно, так как находиться там лицам, не имеющим отношения к технической эксплуатации и ремонту здания, запрещается.



Ограничив таким образом круг лиц, имеющих доступ к общедомовому имуществу (например доступ на крышу), легко будет установить виновных лиц ответственных за его порчу неосторожными или преднамеренными действиями.

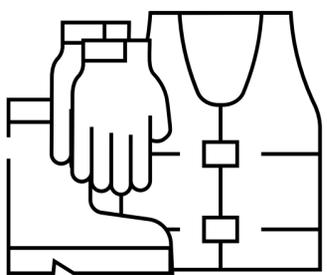
Почему жильцам запрещён доступ на крышу?



Выходить на крышу нельзя в первую очередь из соображений безопасности. Человек может поскользнуться и упасть. Кроме того, если доступ будет открыт для всех, на крышу смогут свободно пробираться дети.



Ещё одна причина запрета — это риск повредить кровельное покрытие и находящееся на нём оборудование. Например, стальная крыша может испортиться даже просто от ходьбы в обычной обуви. Это приводит к образованию трещин, из-за которых квартиры верхних этажей подтапливает во время дождя.



Поэтому даже в правилах эксплуатации жилого фонда есть требование, в соответствии с которым ремонт, очистку и ремонт стальных кровель работники обслуживающих организаций должны производить только в резиновой или валяной обуви.



Обо всех фактах свободного доступа в подвальные либо чердачные помещения многоквартирного жилого дома необходимо сообщать в свою управляющую компанию, либо в Государственную жилищную инспекцию.